



Visite de la délégation du Ministère de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire en Corée du Sud, du 23 au 27 mai 2016

un dialogue fructueux sur les approches utilisées et perspectives de coopération

La délégation conduite par le Ministre de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire, M. Driss Merroun a conclu, le vendredi 27 mai, sa visite de travail en Corée du Sud. Au programme figurait, outre les rencontres et entretiens avec les représentants des institutions coréennes, des visites de chantiers de projets structurants pouvant inspirer les décideurs marocains.

La visite fût l'occasion d'échanger avec plusieurs responsables coréens : les membres de la délégation se sont rendus dans les locaux de la Korea International Cooperation agency (KOICA) à Séoul, engagée pour la promotion de l'équité et le développement durable dans les pays partenaires pour participer, par la suite, à une rencontre sous le thème « politiques de développement territorial et urbain en Corée » au Korea Institute of Construction Technology Education (KICTE) à Incheon. Cet institut opère conjointement avec le Ministère de tutelle pour la mise en place de programmes de formation dans le domaine de la construction. Echangeant sur les politiques de développement urbain, notamment le développement et réaménagement urbains et la construction des villes nouvelles, les participants ont vu se concrétiser leur souhait par la signature d'une convention qui stipule de renforcer la coopération et les échanges entre les différentes représentativités du MUAT et les départements relevant du KICTE.

Des visites d'opérateurs spécialisés en construction et en aménagement, et ayant mis en œuvre des projets de grande envergure, étaient aussi à l'ordre du jour. En effet, la délégation est allée à la rencontre des collaborateurs du groupe « Hanwha engineering and construction », spécialisé en ingénierie et construction à Incheon pour se rendre à la Zone Economique Franche d'Incheon (IFEZ), créée pour favoriser le climat des affaires et drainer les investissements étrangers.

Autre projet de taille que la délégation a pu découvrir : la ville nouvelle Dongtan. Construite par l'opérateur « Korea Land and Housing Corporation (LH) », spécialisé dans les travaux d'aménagement et de construction des villes, Dongtan est un complexe résidentiel, pour plus de 286.000 habitants, composé d'immeubles dépassant souvent les 50 étages et formant un enclos sécurisé à l'intérieur duquel les résidents ont accès à toutes les facilités.

Autre projet de taille que la délégation a pu découvrir : la ville nouvelle Dongtan. Construite par l'opérateur « Korea Land and Housing Corporation (LH) », spécialisé dans les travaux d'aménagement et de construction des villes, Dongtan est un complexe résidentiel, pour plus de 286.000 habitants, composé d'immeubles dépassant souvent les 50 étages et formant un enclos sécurisé à l'intérieur duquel les résidents ont accès à toutes les facilités.



La présence du complexe Sumsung a largement contribué à l'accroissement de la demande à Dongtan.

Par ailleurs, le Ministre de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire s'est entretenu avec le Vice-Ministre des Territoires, des Infrastructures et des transports M. Kim, Kyung-Hwan au sujet de l'établissement des plans d'aménagement en Corée du Sud, de l'intégration de l'urbanisme et du transport dans le même département en Corée, et des avantages et inconvénients de l'urbanisme vertical.

Dans une déclaration à la presse, M. Merroun a affirmé que « nous sommes là pour nous inspirer de l'expérience de la Corée. Nous avons rencontré les responsables ayant accompagné la mise en œuvre de villes nouvelles, des villes modernes et des smart cities, et le Vice-Ministre des Territoires, des Infrastructures et des transports(...). Je pense que nous avons eu une expérience à exploiter. Nous étudions aussi les points forts et faibles de l'Urbanisme vertical tel qu'il est ici. »

Pour clôturer la visite, la délégation a rencontré le chef de projet de la Busan Metropolitan Corporation (BMC). Située dans la ville de Busan, la BMC est chargée de mener à bien le titanesque projet de construction d'Osiria Tourism Complex. Un complexe touristique qui contient un parc d'attraction, des terrains de golf, des monuments, un centre de shopping. Les discussions se sont concentrées sur l'importance de ce type de projet pour renforcer l'attractivité des villes et promouvoir le tourisme.

Les échanges entre les membres de la délégation du Ministère de l'Urbanisme et de l'Aménagement du Territoire et les représentants coréens ont débouché sur d'importantes orientations susceptibles de donner davantage de contenus à une coopération bilatérale renouvelée.

Il est à noter que Parallèlement à cette visite, et suite au succès qu'ont connu les programmes de formation organisés par l'Agence Coréenne de Coopération Internationale (KOICA), onze fonctionnaires du Département ont bénéficié d'une formation intitulée « Développement durable régional et urbain » et ce, pour une période de 14 jours allant du 22 mai au 4 juin 2016.